

स्प्रीड पोस्टोने

महाराष्ट्र शासन

क्रमांक:घबांअ-१००८(१३)/प्र.क्र.(१४/०७)/पाच,

विधी व न्याय विभाग,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : ७ मार्च, २००८.

प्रति

सहायक प्रबंधक,

उच्च न्यायालय (अ.शा./मू.शा.),

मुंबई.

**विषय :- घरबांधणी अग्रिम धन प्रमाणित करणेबाबत
सन २००७-२००८.**

महोदय,

मा.मुख्य न्यायमूर्तीच्या माहितीकरिता, आपणांस असे कळविण्यात येते की, सोबतच्या विवरणपत्रात दर्शविलेल्या ३९ अर्जदारांची माहिती, अग्रिम प्रमाणित करण्यासाठी छाननीनंतर योग्य आढळून आलेली आहे. त्यांना सोबतच्या विवरणपत्रात दर्शविल्याप्रमाणे मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ व त्यामध्ये वेळोवेळी केलेल्या सुधारणा व फेरबदल व त्या अनुषंगाने शासनाने वेळोवेळी निर्गमित केलेले शासन निर्णय/परिपत्रके इत्यादींच्या अधिन राहून २००७-२००८ या वित्तीय वर्षाकरिता घरबांधणी अग्रिम एकूण रुपये ९४,९९,५९३/- (एकूण रुपये चौऱ्याण्णव लाख नव्याण्णव हजार पाचशे त्र्याण्णव फक्त) प्रमुख/मंजुरी अधिकारी यांनी केलेल्या शिफारशीच्या अनुषंगाने प्रमाणित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	यादी क्रमांक	अर्जदारांची संख्या	प्रमाणित रक्कम रु.
१	यादी क्रमांक १ :- सर्व साधारण- (वर्ग-३ व त्यावरील अधिकारी व कर्मचारी)	२३	६४७२१५४
२	यादी क्रमांक २ :- मागास वर्ग (वर्ग ३ व त्यावरील अधिकारी व कर्मचारी)	९	२०९८३३५
४	यादी क्रमांक ३ :- सर्व साधारण - (वर्ग ४ चे कर्मचारी)	६	९०६९०४
५	यादी क्रमांक ४ :- मागास वर्ग (वर्ग-४ चे कर्मचारी)	१	२२२००
	एकूण	३९	९४९९५९३

(एकूण रुपये चौऱ्याण्णव लाख नव्याण्णव हजार पाचशे त्र्याण्णव फक्त)

२. मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ अंतर्गत परिशिष्ट २६ मध्ये विहित केलेल्या अटीच्या अधिन राहून प्रमाणित अग्रिमास मंजुरी देण्यापूर्वी अर्जदारांकडून तो निवृत्त होण्यापूर्वी संपूर्ण अग्रिमाची व्याजासह वसुली होईल व प्रकरणपरत्वे अर्जदाराने सर्व बाबींची / कागदपत्रांची पूर्तता केलेली आहे व ते स्थायी असल्याची पूर्ण खात्री करून घेतल्यावरच या अग्रिमास मंजुरी देण्यात यावी.

३. हा खर्च (मागणी क्रमांक जे-५) ७६१०-शासकीय कर्मचारी इत्यादिना कर्जे (योजनेतर/दत्तमत) २०१(००)(०१)-घरबांधणीसाठी अग्रीम (लेखाशीर्ष संकेतांक ७६१० ०४७ २) खाली खर्ची टाकण्यात यावा व २००७-२००८ या वित्तीय वर्षाकरिता मंजूर झालेल्या अनुदानातून भागविण्यात यावा.

४. **जमीन खरेदी करून घर बांधणे** या प्रयोजनासाठी अग्रीमाचा पहिला हप्ता मंजूर केल्यानंतर दुसरा हप्ता मंजूर करण्याची शिफारस करण्यापूर्वी अर्जदाराच्या घराचे मंजूर आराखडे स्थानिक प्राधिकरणाच्या मंजूरी आदेशाची प्रत व मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ अंतर्गत परिशिष्ट २६ मधील प्रपत्र बी-१ मध्ये अर्जदाराने भरून दिलेल्या गहाण खताची प्रत शासनास पाठविण्यात यावी.

५. **घरबांधणी** प्रयोजनार्थ अग्रीम घेतले आहे अशा प्रकरणी अर्जदाराने बांधकाम विहित टप्प्यापर्यंत पूर्ण केले आहे याची खातरजमा करावी व तसा अहवाल व त्या टप्प्यापर्यंत करण्यात आलेल्या खर्चाच्या पावत्या शासनाकडे सादर कराव्यात. ज्या अर्जदाराना ३ रा व ४ था हप्ता / अंतिम हप्ता म्हणून प्रमाणित करण्यात आला आहे त्या अर्जदारांकडून नियमानुसार आवश्यक त्या संपूर्ण कागदपत्रांची पूर्तता करून घेऊन नंतरच प्रत्यक्ष रक्कम प्रदान करावी.

६. **घरबांधणी** या प्रयोजनासाठी या पत्रानुसार प्रमाणित करण्यात आलेल्या अग्रीम धनास प्रत्यक्ष मंजूरी देण्यापूर्वी अर्जदाराने मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ अंतर्गत परिशिष्ट २६ मधील प्रपत्र बी-२ मध्ये अर्जदाराने भरून दिलेल्या गहाण खताची प्रत शासनास पाठविण्यात यावी.

७. **तयार घर खरेदी** या प्रयोजनासाठी अग्रीम प्रमाणित करण्यात आलेल्या अर्जदारांकडून मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ अंतर्गत परिशिष्ट २६ मधील प्रपत्र ए-२ मध्ये करारनाम्याची प्रत अर्जदाराने भरून घेण्यात आल्यावरच अग्रीमाची रक्कम प्रत्यक्षात अदा करण्यात यावी.

८. **घरखरेदीसाठी/घरबांधणीसाठी वित्तीय संस्थेकडून घेतलेल्या कर्जाची परतफेड** या प्रयोजनासाठी अग्रीम प्रमाणित करण्यात आले आहे अशा अर्जदारांकडून अग्रीम मंजूरी पूर्वी त्यांच्या कर्ज शिलकीबाबतचे संबंधित वित्तीय संस्थेने दिलेले अलिकडील प्रमाणपत्र घेऊन प्रत्यक्ष उर्वरित कर्जाइतकेच अग्रीम मंजूर करावेत व धनादेश संबंधित वित्तीय संस्थेच्या नावानेच देण्यात यावा.

९. ज्या अर्जदारांना हप्त्याने अग्रीम प्रमाणित करण्यात आले आहे अशा अर्जदारांकडून त्यांना मिळालेल्या अग्रीमाची वसुली, त्यावरील व्याजाची वसुली मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ अंतर्गत परिशिष्ट २६ मधील तरतूदीनुसार प्रकरणपरत्वे करण्यात यावी.

१०. आपणांस असेही कळविण्यात येते की, सदर घरबांधणी अग्रीम मंजूरी आदेश काढतांना सदर सदनिकेचा वा घराचा विमा शासकीय विमा निधीकडेच उतरवावा अशी अट मंजूरी आदेशात घालावी व त्याचे काटेकोरपणे पालन होईल याची दक्षता घ्यावी. तसेच सदर मंजूरी आदेशाची प्रत विमा संचालक महाराष्ट्र राज्य गृहनिर्माण भवन, म्हाडा, २६४, पोहेला मजला, वांद्रे (पूर्व) मुंबई-४०० ०५१ यांनाही माहितीसाठी अग्रेषित करावी.

११. हे अग्रीमधन मंजूर केलेल्या आपल्या कार्यालयाच्या आदेशाची प्रत शासनास पाठविण्यात यावी. तसेच प्रत्यक्ष कोषगारातून रक्कम काढण्याचा दिनांक व प्रमाणक क्रमांकही त्वरीत कळविण्यात यावा. तसेच प्रमाणित केलेल्या रकमेचा विनियोग विहित कालावधीत न झाल्यास प्रमाणित रक्कम **त्वरित**

शासनास प्रत्यार्पित करण्यात यावी. सदर रकमेचा विनियोग झाला किंवा कसे याबाबत या शासन पत्राच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत शासनास कळविण्यात यावे.

१२. आपणांस असेही कळविण्यात येते की, तयार घर खरेदी (जुने अथवा नवे) या प्रयोजनासाठी अर्जदारास शासन निर्णय, वित्त विभाग क्रमांक ३ घबाअ १०८७/(४६५)/विनियम, दिनांक ६.११.१९९० मधील विशिष्ट अटीच्या अधीन राहून व त्यामध्ये नमूद केलेली सक्षम अधिका-याने दिलेली कागदपत्रे सादर केलेली आहेत याची खात्री झाल्यावरच अग्रीम मंजूर करण्यात यावा.

१३. अर्जदारास ज्या प्रयोजनासाठी अग्रीम मंजूर करण्यात आले आहे त्याच प्रयोजनासाठी त्या रकमेचा अर्जदाराकडून विनियोग करण्यात आला याबद्दलचे विनियोग प्रमाणपत्र मंजुरी अधिका-याने शासनास पाठवावे.

१४. यादी क्रमांक २ मधील अर्जदार मागासवर्गीय असल्याची सेवापुस्तक किंवा जातीच्या दाखल्याच्या आधारे खात्री करून घेतल्यानंतरच घरबांधणी मंजुरीचे आदेश काढावेत. सदर बाब १५ दिवसात पूर्ण न झाल्यास प्रमाणित रक्कम शासनास परत करण्यात यावी. जेणेकरून सदर रक्कम इतर पात्र अर्जदारास प्रमाणित करणे शक्य होईल. जर काही कारणास्तव अग्रीम मंजूर करण्यात येत नसेल तर तसे शासनास त्वरीत कळविण्यात यावे. तसे न झाल्यास यावरून उद्भवणा-या अनियमिततेस सदर मंजुरी अधिकारी जबाबदार राहील याची कृपया नोंद घ्यावी.

१५. अर्जदार आपल्या कार्यालयातून बदलून दुस-या कार्यालयात गेला असेल तर त्यांच्या नवीन कार्यालयास २ पत्राची प्रत पुढील कार्यवाहीसाठी परस्पर पाठविण्यात यावी व तसे शासनास तात्काळ न चुकता कळविण्यात यावे.

१६. जर काही कारणास्तव अग्रीम मंजूर करण्यात येत नसेल तर तसे शासनास त्वरीत कळविण्यात यावे. तसेच प्रमाणित अग्रीमापेक्षा कमी रक्कम मंजूर करण्यात येत अपेल तर तसेही समुचित तपश्लासह कळविण्यात यावे व प्रमाणित अग्रीमाची उर्वरित रक्कम या विभागास तात्काळ परत करण्यात यावी.

१६. घरबांधणी अग्रीमाच्या मुदलाचे परतफेड 'घरबांधणी अग्रीम -७६१०-शासकीय कर्मचारी इत्यादिना कज.२०१-घरबांधणीसाठी आगाऊ रक्कम (७६१०-५०१-५००)' या जमा शीर्षाखाली अर्जदाराच्या व्याज '००४९-०' न जमा-८००-इतर जमा (संकेतांक ००४९ ००६ १००) शासकीय कर्मचा-यांना दिलेल्या कर्जावरील व्याज ४५ (१) घरबांधणी अग्रीम' या जमाशीर्षाखाली जमा करण्यात यावे.

१७. शासन जापन क्र.पुनूदा ७६१०/(प्र.क्र.६७/००)/का.२३, दिनांक ७ जून, २००७ अन्वये 'मागणी क्र.जे.५, ७६१०-शासकीय कर्मचारी इ.ना कर्जे' या प्रश्न लेखाशीर्षाखाली दि.१.०४.२००७ ते दि.३१.०३.२००८ या कालावधीसाठी '२०१(००)(०१)-घरबांधणी अग्रीमे (संकेतांक क्रमांक ७६१० ०४७ २)' या उशीर्षाखाली एकूण रु.५,००,००,०००/- (रुपये सात कोटी पन्नास लाख फक्त) इतके अनन्त उपलब्ध झाले आहे. त्यापैकी मासिक विवरणपत्रांनुसार मार्च महिन्यासाठी रु.९५,०८,०५०/- इतकी रक्कम खर्चाटिकावयची असून प्राप्त घनावानुसार रुपये ९४,९९,५९३/- (एकूण रुपये चौन्याणव लाख नव्याण्णव हजार पाचशे त्र्याण्णव वक्त) इतकी रक्कम प्रमाणित करण्यात येत आहे.

१८. या शासन पत्रान्वये प्रमाणित करण्यात आलेल्या अग्रीमावर शासनाने वेळोवेळी निश्चित केलेल्या दरानुसार व्याजाची आकारणी करावी.

१९. सोबतच्या यादीतील अर्जदारांनी प्रमाणित केलेले परबन्धणी अग्रीम हे संबंधित अर्जदाराच्या कार्यालय प्रमुख/मंजुरी अधिकारी यांनी केलेल्या शिफारशीवरून प्रमाणित करण्यात येत आहे. तेव्हा नियमांच्या अधीन राहून अग्रीमाचे वितरण करणे व ती वसूल करणे त्याची सर्वस्वी जबाबदारी ही संबंधित कार्यालय प्रमुख / मंजुरी अधिकारी यांची राहिल.

२०. सदरहू पत्र हे निधी उपलब्धता प्रमाणपत्र समजण्यात यावे.

आपला,

सु.अ. देशमुख

(सु.अ. देशमुख)
कार्यासन अधिकारी

ज्ञात बाहिती व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी अग्रेषित-

महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र-१, मुंबई (२ प्रती)

महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र-२, नागपूर (२ प्रती)

अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई

निवासी व लेखा परीक्षा अधिकारी, मुंबई,

राह सौच्य. विधी व न्याय विभाग, औरंगाबाद,

प्रबंधक, उच्च न्यायालय मुंबई खंडपीठ, औरंगाबाद,

प्रमुख न्यायाधीश, नगर दिवाणी व सत्र न्यायालय, मुंबई,

सचिव, उच्च न्यायालय विधी सेवा समिती, मुंबई,

जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, अकोला, औरंगाबाद, रत्नागिरी, बुलढाणा, नागपूर, गडचिरोली,

अहमदनगर, जालना, सोलापूर, यवतमाळ, सिंधुदुर्ग,

जिल्हा कोषागार अधिकारी, अकोला, औरंगाबाद, रत्नागिरी, बुलढाणा, नागपूर, गडचिरोली,

अहमदनगर, जालना, सोलापूर, यवतमाळ, सिंधुदुर्ग,

विधी व न्याय विभाग (कार्यासन २३ व २४),

निवड नुस्ती.

**शासन पत्र क्रमांक : घबांअ-१००८(१३)/प्र.क्र.(१४/०८)/पाच,
दिनांक ७ मार्च, २००८ सोबतचे विवरणपत्र - यादी क्रमांक १
सर्वसाधारण/अमागास (वर्ग ३ व त्यावरील अधिकारी व कर्मचारी)**

अ.क्र.	अर्जदाराचे नाव व पदनाम	मंजूरी अधिकारी	प्रयोजन	एकूण प्रमाणित अग्रिम	या शासन पत्रान्वये प्रमाणित करण्यात आलेले अग्रिम	हप्ता/ एक रकमी	शेरा
१	श्री.पी.पी. कुलकर्णी, दिवाणी न्यायाधिश	जि.व स.न्या. अकोला	कर्ज परतफेड	५४६५८६	५४६५८६	एक रकमी	शिफारशीनुसार
२	श्री.डी.ई. बाविस्कर, अधिक्षक	सह सचिव, वि.व न्या.वि., औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	४१८२५१	४१८२५१	एक रकमी	शिफारशीनुसार
३	श्री.डी.एम. सोनावणे, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. औरंगाबाद	घर बांधणी	२५८९६० (तीन हप्ते)	७७६८८	१ला हप्ता (३० %)	शिफारशीनुसार
४	श्री.बी.डी. भोसले, लघुलेखक	जि.व स.न्या. औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	३२७२४०	३२७२४०	एक रकमी	शिफारशीनुसार
५	श्री.मोहम्मद शफी मोहम्मद अमिरोद्दीन, लघुलेखक	जि.व स.न्या. औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	४४५१५२	४४५१५२	एक रकमी	शिफारशीनुसार
६	श्री.आर.बी. नितोरे, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. रत्नागिरी	तयार घर खरेदी	३२२५००	३२२५००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
७	श्रीमती एन.एम. कजबजे, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. रत्नागिरी	कर्ज परतफेड	३१७६४०	३१७६४०	एक रकमी	शिफारशीनुसार
८	श्री.पी.एस. शिंदे, दिवाणी न्यायाधिश	जि.व स.न्या. नागपूर	कर्ज परतफेड	५३६५१७	५३६५१७	एक रकमी	शिफारशीनुसार
९	श्री.पी.एन. देशपांडे, मा.न्या.चे खाजगी सचिव	उ.न्या.मुंबई खंडपीठ, औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	७३३१३५	७३३१३५	एक रकमी	शिफारशीनुसार
१०	श्री.सी.एस. आव्हाड, सहायक	उ.न्या.मुंबई खंडपीठ, औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	४२४५२९	४२४५२९	एक रकमी	शिफारशीनुसार

[illegible]

**शासन पत्र क्रमांक : घबांअ-१००८(१३)/प्र.क्र.(१४/०८)/पाच,
दिनांक ७ मार्च, २००८ सोबतचे विवरणपत्र - यादी क्रमांक २
मागासवर्गीय (वर्ग ३ व त्यावरील) अधिकारी व कर्मचारी**

अ.क्र.	अर्जदाराचे नाव व पदनाम	मंजुरी अधिकारी	प्रयोजन	एकूण प्रमाणित अग्रिम	या शासन पत्रान्वये प्रमाणित करण्यात आलेले अग्रिम	हप्ता/ एक रकमी	शेरा
१	श्री.एन.एच. गोरे, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. बुलढाणा	घर बांधणी	३३७५०० (तीन हप्ते)	१०१२५०	१ला हप्ता (३० %)	नियमानुसार
२	श्री.आर.बी. परतेती, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. बुलढाणा	तयार घर खरेदी	३२१०००	३२१०००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
३	श्री.एस.एस. बोरसे, वाहनचालक	जि.व स.न्या. बुलढाणा	तयार घर खरेदी	२९०६००	२९०६००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
४	श्री.एच.एस. खैरे, कक्ष अधिकारी	उ.न्या.मुंबई खंडपीठ, औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	३१३५४५	३१३५४५	एक रकमी	शिफारशीनुसार
५	श्री.टी.डी. बिरेवार, कक्ष अधिकारी	उ.न्या.मुंबई खंडपीठ, औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	२८५२०६	२८५२०६	एक रकमी	शिफारशीनुसार
६	श्री.डी.एफ. वांद्रे, वाहन चालक	उ.न्या.मुंबई खंडपीठ, औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	३१०१५०	३१०१५०	एक रकमी	शिफारशीनुसार
७	श्री.जी.डी. त्रिमुखे, वरिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. गडचिरोली	नवीन घरबांधणी	३९७५०० (तीन हप्ते)	११९२५०	३रा हप्ता (३०%)	नियमानुसार
८	श्री.व्ही.व्ही. टकले, बेलिफ	जि.व स.न्या. सोलापूर	कर्ज परतफेड	१३५३९३	१३५३९३	एक रकमी	शिफारशीनुसार
९	श्री.एम.एम. ढोरे, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. नागपूर	कर्ज परतफेड	२२१९४१	२२१९४१	एक रकमी	शिफारशीनुसार

एकूण रुपये २०९८३३५

(एकूण रुपये वीस लाख अठ्ठावणव हजार तीनशे पस्तीस फक्त)

शासन पत्र क्रमांक : घबांअ-१००८(१३)/प्र.क्र.(१४/०८)/पाच,
दिनांक ७ मार्च, २००८ सोबतचे विवरणपत्र - यादी क्रमांक ३
सर्वसाधारण/अमागास (वर्ग ४ चे कर्मचारी)

[illegible]

शासन पत्र क्रमांक : घबांअ-१००८(१३)/प्र.क्र.(१४/०८)/पाच,
दिनांक ७ मार्च, २००८ सोबतचे विवरणपत्र - यादी क्रमांक ४
मागास (वर्ग ४ चे कर्मचारी)

अ.क्र.	अर्जदाराचे नाव व पदनाम	मंजूरी अधिकारी	प्रयोजन	एकूण प्रमाणित अग्रिम	या शासन पत्रान्वये प्रमाणित करण्यात आलेले अग्रिम	हप्ता/ एक रकमी	शेरा
	श्री.बी.टी. बांगर, शिपाई	जि.व स.न्या. अहमदनगर	जमिन खरेदी करुन घर बांधणी	२२२००० (चार हप्ते)	२२२००	४था व अंतिम हप्ता (१० %)	नियमानुसार
एकूण रुपये					२२२००		
(एकूण रुपये बावीस हजार दोनशे फक्त)							

यादी क्रमांक	अर्जदारांची संख्या	रक्कम रुपये
१	२३	६४७२१५४
२	९	२०९८३३५
३	६	९०६९०४
४	१	२२२००
एकूण रुपये	३९	९४९९५९३

(एकूण रुपये चौऱ्याण्णव लाख नव्याण्णव हजार पाचशे त्र्याण्णव फक्त)

सु.अं.देशमुख

(सु.अं.देशमुख)
कार्यासन अधिकारी